



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน
อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๘ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงนั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน จึงได้ดำเนินการจัดทำรายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ประจำปี ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายใน เดือนกันยายน ๒๕๖๘ ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ทั้งนี้ หากท่านได้รับหนังสือแล้ว โปรดนำหลักฐาน สำเนาเอกสารสิทธิ์ ที่ท่านถือครอง ทั้งหมด

เช่น

- โฉนด
- นส.๓ ก
- นส.๓
- สปก.๔-๐๑
- สค.๑
- ทบ.๕
- และอื่น ๆ

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน โทรศัพท์ หมายเลข ๒๗๕-๔๖๖-๓๔๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายทรงศักดิ์ คเชนทร์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
เจ้าพนักงานสำรวจ ได้แก่ นางชุตติกาญจน์ กังเม่ง นายตรีัย ประสงค์ จะเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ใน หมู่ที่ ๒ ๓ ๔ ๕ ๖ และ ๗ ตำบล พิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่
๑๕ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๘.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๘.๐๐ น.

จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินและรายการอื่นๆต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ตามวัน เวลา
ที่กำหนดข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๗

(นายทรงศักดิ์ คเชนทร์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน



ที่ นศ ๘๖๗๐๒/ว๔๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน
๒๕๔ หมู่ที่ ๔ ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๒๗๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง ประชาสัมพันธ์ การประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ท้องที่ องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

เรียน ผู้ใหญ่บ้านในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ขอส่งประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ฉบับลงวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เพื่อให้ แต่ละหมู่บ้าน ประกาศทางเสียงตามสาย เพื่อให้ประชาชนรับทราบ และดำเนินการ นำหนังสือที่ได้รับจาก องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน เรื่องราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) พร้อมสำเนาเอกสารสิทธิ์ทุกชนิด ตามเอกสารแนบ ที่ถือครองมาแสดงกับเจ้าหน้าที่กองคลังฝ่ายจัดเก็บรายได้ภายใน ๑๕ วัน หลังจากได้รับหนังสือจากองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศักดิ์ คเชนทร์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

สำนักกองคลัง อบต.พิปูน
โทร./โทรสาร ๐ ๗๕๔๖๖๓๔๘

มานะ มานคร มหาศรัทธา



ที่ นศ ๘๖๗๐๒/๒๘๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน
๒๕๔ หมู่ที่ ๔ ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๒๗๐

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี๒๕๖๘

เรียน กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน ตำบลพิปูน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูนที่มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๑๗๖๔ ลว.๐๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ของ
ประจำปี ๒๕๖๘

ด้วยเกิดเหตุสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในหลายพื้นที่ ส่งผล
กระทบเป็นวงกว้างเพื่อเป็นการบรรเทาผลกระทบของประชาชนจากสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และ
ดินโคลนถล่มในด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจ
และเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชน กระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง เห็น
ชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไปอีก
๒ เดือนดังนี้

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูนจึงขอความร่วมมือจากท่าน แจ้งประชาสัมพันธ์การ
ขยายเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ ให้ประชาชนที่อยู่ในความดูแล
ทราบ ดังนี้

๑.การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๗	กำหนดระยะเวลาใหม่	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๘
-------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

๒.การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	กำหนดระยะเวลาใหม่	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘
-------------------	---------------------------------	-------------------	-----------------------------

๓. การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	กำหนดระยะเวลาใหม่	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘
-------------------	-------------------------------	-------------------	---------------------------

๔. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘	กำหนดระยะเวลาใหม่	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘
-------------------	---------------------------	-------------------	-----------------------------

๕. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๘	กำหนดระยะเวลาใหม่	มิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๘
-------------------	---------------------------	-------------------	----------------------------

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเช่นเคย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศักดิ์ คเชนทร์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

สำนักกองคลัง อบต.พิปูน

โทร./โทรสาร ๐ ๗๕๔๖๖๓๔๘

มานะ มานคร มหาศรัทธา