



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙  
ท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ประจำปี ๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับคำแจ้งวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ต.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ทั้งงานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๕-๔๖๖-๓๔๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางสีทิธิ สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗ มาตรา ๒๙ และมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยเจ้าพนักงานสำรวจจะดำเนินการสำรวจการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๘.๐๐ น. หรือในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งจะใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

จึงประกาศมาเพื่อให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ทราบโดยทั่วกัน และโปรดแจ้งรายละเอียดต่างๆ พร้อมทั้งให้ข้อมูลที่จำเป็นเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ตามวัน เวลา ที่กำหนดข้างต้น

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช หรือโทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๗๕๔๖ ๖๓๔๘

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางสีหิณี สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

ที่ ๔๓๑/๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี

เพื่อให้การปฏิบัติการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงแต่งตั้งพนักงานส่วนตำบลตามรายชื่อและตำแหน่งดังต่อไปนี้ พนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี ดังนี้

- |                             |                             |  |
|-----------------------------|-----------------------------|--|
| ๑. นางสิทธินี สุวรรณรัตน์   | ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล   | เป็นพนักงานประเมิน                     |
| ๒. นางสาวนิภาภรณ์ รักประทุม | นักวิชาการเงินและบัญชี      | เป็นพนักงานเก็บภาษี                    |
| ๓. นางชุตติกาญจน์ กังเม้ง   | ผช.เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ | เป็นพนักงานเก็บภาษี<br>และพนักงานสำรวจ |
| ๔. นายตรีัย ประสงค์         | ผช.พนักงานนายช่างโยธา       | เป็นพนักงานสำรวจ                       |

ให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และที่ได้รับมอบหมายด้วยความเสียสละตามความรู้ความสามารถที่มีอยู่อย่างเต็มกำลัง และให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางสิทธินี สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

ที่ ๔๓๓/๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อปฏิบัติการตามกฎหมายว่าด้วยภาษีป้าย

เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีป้ายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูนเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง เหมาะสม และมีประสิทธิภาพ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ และมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยมาตรา ๔ มาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๔ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ให้องค์การบริหารส่วนตำบลเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีอำนาจจัดเก็บภาษีป้าย ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๓๘ จึงมีคำสั่งแต่งตั้งพนักงานส่วนตำบล ตามรายชื่อและตำแหน่งต่อไปนี้ เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อปฏิบัติการตามกฎหมายดังกล่าว ดังนี้

- นางสิทธินิ สุวรรณรัตน์ ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ประเมินภาษีป้าย
- นางสาวนิภาภรณ์ รักประทุม นักวิชาการเงินและบัญชี เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่รับแบบแสดงรายการ และพนักงานเก็บภาษีป้าย
- นางชุตติกาญจน์ กังมั่ง ผช.เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่รับแบบแสดงรายการ และพนักงานเก็บภาษีป้าย

ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของทางราชการโดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นางสิทธินิ สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

ที่ ๔๓๔ / ๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่  
ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณาบนทางสาธารณะ

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้แจ้งมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๒ แนวทางมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณาบนทางสาธารณะ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. เสนอ ตามพระราชบัญญัติรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกับหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๔.๖/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน จึงขอแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ต่อไปนี้

- |                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| ๑. ผู้อำนวยการกองช่าง          | เป็นประธานคณะทำงาน     |
| ๒. หัวหน้าสำนักปลัด            | เป็นคณะทำงาน           |
| ๓. นักวิเคราะห์นโยบายและแผน    | เป็นคณะทำงาน           |
| ๔. ผู้ช่วยพนักงานนายช่างโยธา   | เป็นคณะทำงาน           |
| ๕. ผู้ช่วยพนักงานจัดเก็บรายได้ | เป็นคณะทำงาน/เลขานุการ |

โดยผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งมีหน้าที่ดังต่อไปนี้

- ๑) รับผิดชอบในการเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณาบนทางสาธารณะแก่ประชาชน
- ๒) ตรวจสอบช่องทางการสื่อสารและอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนเกี่ยวกับการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณาบนทางสาธารณะ
- ๓) ตรวจสอบการอนุญาตให้ติดตั้งป้ายโฆษณา และตรวจตราจำนวนป้ายที่ติดตั้งผิดกฎหมาย
- ๔) รายงานผลการดำเนินงาน ปัญหา อุปสรรค ให้ผู้บังคับบัญชาและหน่วยงานผู้กำกับดูแลได้รับทราบ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นางสิทธินิ สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

# สำเนาฉบับ

คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

ที่ ๔๓๑/๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี

เพื่อให้การปฏิบัติการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงแต่งตั้งพนักงานส่วนตำบลตามรายชื่อและตำแหน่งดังต่อไปนี้ พนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี ดังนี้

- |                             |                             |  |
|-----------------------------|-----------------------------|--|
| ๑. นางสาวสิริณี สุวรรณรัตน์ | ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล   | เป็นพนักงานประเมิน                     |
| ๒. นางสาวนิภาภรณ์ รักประทุม | นักวิชาการเงินและบัญชี      | เป็นพนักงานเก็บภาษี                    |
| ๓. นางชุติกาญจน์ กิ่งเม่ง   | ผช.เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ | เป็นพนักงานเก็บภาษี<br>และพนักงานสำรวจ |
| ๔. นายตรีัย ประสงค์         | ผช.พนักงานนายช่างโยธา       | เป็นพนักงานสำรวจ                       |

ให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และที่ได้รับมอบหมายด้วยความเสียสละตามความรู้ความสามารถที่มีอยู่อย่างเต็มกำลัง และให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางสิริณี สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

.....พิมพ์  
.....หน.ส่วน  
.....ปลัด อบต.

# สำเนาฉบับ

คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

ที่ ๔๓๓/๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อปฏิบัติการตามกฎหมายว่าด้วยภาษีป้าย

เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีป้ายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูนเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง เหมาะสม และมีประสิทธิภาพ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ และมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยมาตรา ๔ มาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๔ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ให้องค์การบริหารส่วนตำบลเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีอำนาจจัดเก็บภาษีป้าย ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๓๘ จึงมีคำสั่งแต่งตั้งพนักงานส่วนตำบล ตามรายชื่อและตำแหน่งต่อไปนี้ เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อปฏิบัติการตามกฎหมายดังกล่าว ดังนี้

- นางสิทธินิ สุวรรณรัตน์ ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ประเมินภาษีป้าย
- นางสาวนิภาภรณ์ รักประทุม นักวิชาการเงินและบัญชี เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่รับแบบแสดงรายการ และพนักงานเก็บภาษีป้าย
- นางชุตติกาญจน์ กังเม้ง ผช.เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่รับแบบแสดงรายการ และพนักงานเก็บภาษีป้าย

ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของทางราชการโดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นางสิทธินิ สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

.....พิมพ์

.....หน.ส่วน

.....ปลัด อบต.



# สำเนาฉบับ

## ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗ มาตรา ๒๙ และมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยเจ้าพนักงานสำรวจจะดำเนินการสำรวจการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๘.๐๐ น. หรือในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งจะใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

จึงประกาศมาเพื่อให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ทราบโดยทั่วกัน และโปรดแจ้งรายละเอียดต่างๆ พร้อมทั้งให้ข้อมูลที่จำเป็นเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ตามวัน เวลา ที่กำหนดข้างต้น

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช หรือโทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๗๕๕๖ ๖๓๔๘

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นางสีหิณี สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

  
.....พิมพ์  
.....หน.ส่วน  
.....อ.อบต.

# สำเนาฉบับ

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙  
ท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ประจำปี ๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับคำแจ้งวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๕-๔๖๖-๓๔๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางสิทธิณี สุวรรณรัตน์)

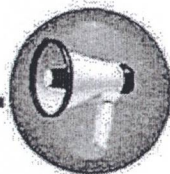
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

พิมพ์  
หน้า  
ปลัด อบต.



# การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เวลาดำเนินการ



ประกาศแจ้ง  
รายการที่ดิน

พ.ย.  
2568



ประกาศราคา  
ประเมินทุนทรัพย์

ม.ค.  
2569



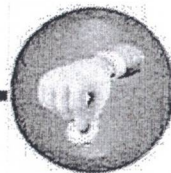
แจ้ง  
ประเมินภาษี

ก.พ.  
2569



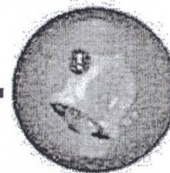
ชำระภาษี

เม.ย.  
2569



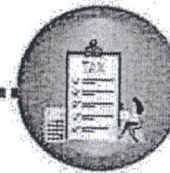
ผ่อนชำระภาษี

เม.ย. - มิ.ย.  
2569



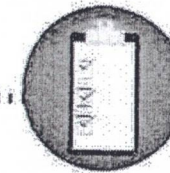
แจ้งเดือน  
ภาษีค้างชำระ

พ.ค.  
2569



แจ้งชื่อผู้ค้าง  
ชำระภาษีให้ ทด.

มิ.ย.  
2569



รายงานข้อมูล  
จัดเก็บภาษี

ม.ค.  
2570

เวลาที่ขยายปี 2569

ขยายเวลา



ม.ค.  
2569



มี.ค.  
2569



เม.ย.  
2569



มิ.ย.  
2569



มิ.ย. - ส.ค.  
2569



ก.ค.  
2569



ส.ค.  
2569

ม.ค.  
2570

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน

เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี

เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

ขยายเวลา



60 วัน



60 วัน + 2 เดือน



1 เดือน



1 เดือน

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง





ที่ นศ ๘๖๗๐๒/ว๐๔๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
๒๕๔ หมู่ที่ ๔ ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน  
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๒๗๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ประชาสัมพันธ์ การประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ท้องที่ องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

เรียน ผู้ใหญ่บ้านในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ขอส่งประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ฉบับลงวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๙ เพื่อให้ แต่ละหมู่บ้าน ประกาศทางเสียงตามสาย เพื่อให้ประชาชนรับทราบ และดำเนินการ นำหนังสือที่ได้รับจาก องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน เรื่องราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) พร้อมสำเนาเอกสารสิทธิ์ทุกชนิด ตามเอกสารแนบ ที่ถือครอง มาแสดงกับเจ้าหน้าที่กองคลังฝ่ายจัดเก็บรายได้ภายใน ๑๕ วัน หลังจากได้รับหนังสือจากองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสีทิตินิ สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

เชนรัมย์กลาง

ผู้ใหญ่บ้าน

๑.๒

๑.๓

๑.๔

๑.๕

๑.๖

๑.๗

สำนักกองคลัง อบต.พิปูน  
โทร./โทรสาร ๐ ๗๕๔๖๖๓๔๘

นตธา ศรีทิตา อารชธรรม  
น ต ช ส ส ส ส ม ร าช

# สำเนาฉบับ



ที่ นศ ๘๖๗๐๒/ว๐๔๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
๒๕๕ หมู่ที่ ๔ ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน  
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๒๗๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ประชาสัมพันธ์ การประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ท้องที่ องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

เรียน ผู้ใหญ่บ้านในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ขอส่งประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ฉบับลงวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๙ เพื่อให้ แต่ละหมู่บ้าน ประกาศทางเสียงตามสาย เพื่อให้ประชาชนรับทราบ และดำเนินการ นำหนังสือที่ได้รับจาก องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน เรื่องราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) พร้อมสำเนาเอกสารสิทธิ์ทุกชนิด ตามเอกสารแนบ ที่ถือครองมาแสดงกับเจ้าหน้าที่กองคลังฝ่ายจัดเก็บรายได้ภายใน ๑๕ วัน หลังจากได้รับหนังสือจากองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสิทธิณี สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

สำนักกองคลัง อบต.พิปูน  
โทร./โทรสาร ๐ ๗๕๔๖๖๓๔๘



นตรา ศรีธธา อรรถธรรม  
นครศรีธรรมราช

.....พิมพ์  
.....ทน.ส่วน  
.....ปลัด อบต.



ที่ นศ ๘๖๗๐๒/ว๐๔๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
๒๕๕ หมู่ที่ ๔ ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน  
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๒๗๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ประชาสัมพันธ์ การประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ท้องที่ องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

เรียน ผู้ใหญ่บ้านในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน ขอส่งประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ฉบับลงวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๙ เพื่อให้ แต่ละหมู่บ้าน ประกาศทางเสียงตามสาย เพื่อให้ประชาชนรับทราบ และดำเนินการ นำหนังสือที่ได้รับจาก องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน เรื่องราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) พร้อมสำเนาเอกสารสิทธิ์ทุกชนิด ตามเอกสารแนบ ที่ถือครองมาแสดงกับเจ้าหน้าที่กองคลังฝ่ายจัดเก็บรายได้ภายใน ๑๕ วัน หลังจากได้รับหนังสือจากองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสิทธิณี สุวรรณรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

สำนักกองคลัง อบต.พิปูน  
โทร./โทรสาร ๐ ๗๕๔๖๖๓๔๘



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
ที่ ๓๔๔ /๒๕๖๘  
เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน

ตามหนังสือด่วนที่สุดของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว.๑๓๓๒ เรื่อง การเตรียมความพร้อมและการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๙๒ ให้กรมที่ดินจัดส่งข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่เขตพื้นที่ของ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ เพื่อใช้ในการเตรียมการจัดเก็บภาษีภายใน หกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ) ซึ่งได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการรับมอบข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดินและ ข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากกรมที่ดิน แก่องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูนดังนี้

๑. ให้ผู้บริหารท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับมอบและดูแลรักษา ข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองท้องถิ่น เพื่อป้องกันมิให้มีการเปิดเผย หรือเผยแพร่ข้อมูล หรือทำให้ข้อมูลดังกล่าวรั่วไหลพร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ที่ได้รับมอบหมายเข้าไปลงทะเบียนขอรับ รหัสผ่าน(password) เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ <http://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน

๒. กรมที่ดินจะจัดส่งข้อมูลที่ดินที่เข้ารหัสรักษาความปลอดภัยของข้อมูล ประกอบด้วยข้อมูล รูปแบบแปลงที่ดิน ข้อมูลทะเบียนที่ดินและข้อมูลห้องชุด ตามเขตปกครองตำบลของกรมการปกครองผ่านทาง ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์(Email) เป็นรายองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เพื่อให้การเตรียมความพร้อมในการทำข้อมูลเพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามระเบียบ องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูนจึงขอแต่งตั้ง ผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน จำนวน ๑ ราย คือ นางชุตติกาญจน์ กังเม่ง ตำแหน่ง ผู้ช่วยเจ้าพนักงาน จัดเก็บรายได้เป็นผู้ดูแลรักษาข้อมูลของกรมที่ดิน

ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของทางราชการโดย เครื่องครัดหากมีปัญหา อุปสรรคในการดำเนินงานให้รายงานผู้บังคับบัญชาทราบ เพื่อพิจารณาดำเนินการแก้ไข ต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายทรงศักดิ์ คเชนทร์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน



ที่ นศ ๘๖๗๐๒/ ๒๑๒

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน  
๒๕๔ หมู่ที่ ๔ ตำบลพิปูน อำเภอพิปูน  
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๒๗๐

๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การรายงานผลการดำเนินการเรื่องมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณา บนทางสาธารณะ ที่อยู่ในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ นศ ๐๐๒๓.๔/ว ๓๙๓๙ ลว. ๒๕ ก.พ. ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ฯ ๑ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึงให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจและรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณาขององค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

องค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน จึงส่งแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณาขององค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศักดิ์ คเชนทร์)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

กองคลัง อบต.พิปูน

โทร./โทรสาร ๐๗๕๔-๖๖๓๔-๘



.....พิมพ์  
.....หน.ส่วน  
.....ปลัด อบต.

แบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้  
กฎหมายเกี่ยวกับป้ายโฆษณา

หน่วยงานองค์การบริหารส่วนตำบลพิปูน

วงรอบรายงานระหว่างวันที่.....๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘.....ถึงวันที่.....๓๐ กันยายน ๒๕๖๘.....

๑.จำนวนป้ายโฆษณาที่ได้รับอนุญาตให้ติดตั้ง.....๑๓ ป้าย.....

๒.จำนวนป้ายโฆษณาที่ติดตั้งโดยผิดกฎหมาย.....ไม่มี.....

๓.ช่องทางการรับเรื่องราวร้องเรียน.. ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ หรือเครือข่ายสังคมออนไลน์ ทางไปรษณีย์  
และกล่องรับความเห็น.

๔.จำนวนเรื่องร้องเรียน.....ไม่มี.....

๕.ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันการละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายเกี่ยวกับ  
ป้ายโฆษณา.....ไม่มี.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

๖.ปัญหา/อุปสรรคในการดำเนินการ.....ไม่มี.....

.....  
.....  
.....  
.....

ลงชื่อ..........ผู้รายงาน  
(นางชุติกาญจน์ กังเม่ง)

ตำแหน่งผู้ช่วยพนักงานจัดเก็บรายได้

หมายเหตุ ๑.ให้รายงานผลการดำเนินการทุกๆ๓เดือนโดยครั้งแรกรายงานภายในเดือนเมษายน๒๕๖๒

๒.ให้หัวหน้าหน่วยงานที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการอนุญาตติดตั้งป้ายโฆษณาเป็นผู้รายงาน

๓.รายงานทางโทรสาร หมายเลข๐-๗๕๓๕-๖๑๔๔,๐-๗๕๓๕-๖๓๗๕,๐-๗๕๓๕-๓๓๑๒ ต่อ๑๑-๒๕ หรือ

[www.nakhonlocal.go.th](http://www.nakhonlocal.go.th)